



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Birimi :MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu :2025 Yılı Gelir Tarifesi Hk.

Evrak No :869-255

Karar Tarihi : 14.10.2024

Evrak Tarihi :30.09.2024

Karar No : 53

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

2025 YILI GELİR TARİFESİ

07 Ekim 2024 tarihinde yapılan Ekim ayı Meclis Toplantısında alınan 07.10.2024 tarih ve 2024/47 sayılı Meclis kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonumuza havalesi yapılan, Ovacık Belediyesinin 2025 yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesinin Komisyonumuzca görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 30.09.2024 tarih ve 255 sayılı müzekkeresi ekinde Ekim ayı Meclis toplantısında görüşülmek üzere Başkanlık Makamına sunulan ve Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarih ve 2024-47 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonumuza havalesi yapılan 2025 yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi ile ilgili gündem maddesi Komisyonumuzca yapılan toplantıda incelenip görüşülmüştür. Teklif edilen tarife tutarları Komisyonumuzca incelenerek aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

2025 MALİ YILINDA BELEDİYEMİZCE UYGULANACAK GELİR TARİFESİ

1 - Harcamalara Katılma Payı:

a) Kanalizasyona katılma Payı: **1.500,00-TL**

b) İçme suyu tesislerine katılma Payı: **1.500,00-TL**

2 – İlan Ücreti:

a) Bankalar, İcra daireleri halk tarafından yaptırılacak olan ilanlardan 25 kelimeye kadar: **250,00-TL**

b) 25 Kelimenin üzerindeki her kelime için: **15,00-TL**

c) İlan Tahtasına 15 günlük ilan için: **150,00-TL**

d) Siyasi Partiler Propaganda konuşmalarının bir dakikası için: **200,00-TL**

e) Dernek ve Kooperatiflerin yaptıracakları metin üzerinden her kelime için: **10,00-TL**

f) Şehir içinde gezilerek veya sabit sesli olarak yaptırılan ilan, reklam bir günlük: **500,00-TL**

3 – Numaralama Ücreti:



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

a) Numarataj yönetmeliğine uygun olarak Belediye Hudutları dahilinde bulunan binaların

Belediye elemanlarınca çakılıp her türlü plaka için maliyetinden ayrı, çakmak ücreti olarak: **100,00-TL**

b) Binanın sahipleri tarafından Belediyeden alınarak çakılan her numara plakası için: **MALİYETİ**

4 – Belediye İş Makineleri Çalışma Ücreti:

a) İlçe dışı kepçe çalıştırma ücreti Saati (Saat küsuratları yarım saatin üzerindeki BİR saate

Yarım saate kadar olan küsuratları ise yarım saate tamlanır.: **2.000,00-TL**

b) İlçe Merkezi Kepçe çalıştırma ücreti Saati (Saat küsuratları yarım saatin üzerindeki BİR saate

Yarım saate kadar olan küsuratları yarım saate tamlanır.: **1.500,00-TL**

c) İlçe Merkezinde Kepçe çalıştırma ücreti Saati Müteahhitlere (Saat küsuratları yarım saatin üzerindeki BİR saate Yarım saate kadar olan küsuratları yarım saate tamlanır.: **2.500,00-TL**

d) Traktör başına yükleme ücreti: **300,00-TL**

e) Kamyon başına yükleme ücreti: **1.500,00-TL**

f) Tır başına yükleme ücreti: **2.500,00-TL**

g) Şehir içi Kamyon Yük Nakliyesi: **300,00-TL**

5 – Basılı Evrak Ücreti:

a) Basılı Kağıt Ücreti: **250,00-TL**

b) Değerli Kâğıt Ücreti (İşyeri açma ruhsatı, Hafta Tatili Ruh. Hat ruh. vs.): **300,00-TL**

c) Kayıt Suret Harcı: **100,00-TL**

d) Evlenme Evrak Ücreti: **1.000,00-TL**

e) Kayıp olan su depozito makbuzlarının iadesinde alınacak makbuz ücreti: **100,00-TL**

f) İhale Şartname Bedeli (100.000,00-TL' ye kadar olan ihaleler için): **1.000,00-TL**

g) İhale Şartname Bedeli (100.000,01-TL ve üzeri ihaleler için): **2.500,00-TL**

h) Fotokopi çekim ücreti (sayfa başına): **5,00-TL**

6 – Su Ücret Tarifesi:



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

- a) Meskenler M3: **10,00-TL**
- b) Resmi Daireler M3: **15,00-TL**
- c) Ticarethaneler M3: **15,00-TL**
- d) Saatsız Abonelerden: **2.500,00-TL**
- e) Müteahhit İnşaat ve Şantiyeler M3: **50,00-TL**
- f) Halk İnşaat M3: **50,00-TL**
- h) Kaçak su tespitlerinde bir ayda sarf ettiği su ücretinin üç katı ile birlikte: **5.000,00-TL**
- i) Su Abone Ücreti: **500,00-TL**
- j) Açma Kapama Ücreti: **500,00-TL**
- h) Savaş Sökme ve Takma Ücreti: **250,00-TL**

7 - Fen ve İmar İşleri Ücreti:

- a) Özel Keşif ve İnceleme Ücreti: **300,00-TL**
- b) İmar Çap Ücreti (0 – 2000 m²): **400,00-TL**
- c) İmar Çap Ücreti (0 – 4000 m²): **440,00-TL**
- d) İmar Çap Ücreti (0 – 6000 m²): **485,00-TL**
- e) İmar Çap Ücreti (0 – 8000 m²): **530,00-TL**
- f) İmar Çap Ücreti (0 – 10000 m²): **580,00-TL**
- c) Resmi Kurum ve Mahkemelere çıkartılacak olan İmar çaplarından ücret alınmaz.

8 - İskân Kontrol Ücreti:

- a) Yapı Kullanma izni almadan iskân edilen bağımsız bölüm için: **1.000,00-TL**
- b) Her daire ve işyeri için mal sahibi iskânını alırken daire başına: **1.000,00-TL**
- c) Otel ve Pansiyonlarda oda sayısı: **500,00-TL**
- d) Lokanta ve benzeri: **2.500,00-TL**



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

- e) Fabrikalar: **15.000,00-TL**
- f) Akaryakıt İstasyonları: **15.000,00**
- g) İskâna esas olmak üzere keşif ücreti: **500,00-TL**
- h) Vaziyet Planı Onay ücreti m2: **10,00-TL**
- ı) Proje Mükellefi Onay ücreti (Mimar, Mühendis): **500,00-TL**
- j) Proje Kontrol Ücreti M2: **10,00-TL**
- l) Arşivden Emanet Proje Verilmesi: **1.000,00-TL**
- m) Bina İnşaat Harcı Konutlar (Beher M2 İçin): **10,00-TL**
- n) Bina İnşaat Harcı İşyerleri (Beher M2 İçin): **20,00-TL**
- p) Yapı Kullanma izin Harcı (Beher M2 için): **15,00-TL**

9– Motorlu Taşıtların Durak Ruhsat Ücretleri:

- a) Ovacık-Karabük arası çalışan hat ruhsatlı minibüslerden hat ruhsatı ücreti bir yıllık alınır.: **500,00-TL**
- b) Ovacık-Karabük arası çalışan hat ruhsatlı minibüslere çalışmak üzere durak ruhsatı verilmesi veya sahip değiştirirken durak çalıştırma ruhsatının devir edilmesi halinde alan ve satan tarafından alınacak ücret: **1.000,00-TL**
- c) Sahip değiştirmeden araç değişikliği yaparak yerine başka bir araç konulması halinde (Model Değişikliği ve vb. gibi): **1.000,00-TL**
- d) İlçemizdeki duraklı taksilerden durak ücreti bir yıllık: **500,00-TL**
- e) Öğrenci ve Personel Servis Aracı Özel izin Belgesi: **1.000,00-TL**

10 – Kalorifer Atığı Taşıma Ücreti :

- a) Konutlar için (Sezonluk): **1.000,00-TL**
- b) Resmi Kurumlardan: **2.500,00-TL**

11 – Baca Temizleme (Baca Başına) :

- a) Resmi Kurumlar: **2.500,00-TL**
- b) Özel Şahıslara: **1.000,00-TL**



T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

12 – Esnaf Muaflık Harcı: 500,00-TL

13- Aile Mezarlığı Yeri Tahsis Ücreti:

a) İki (2) Kişilik Aile Mezarlığı Yeri Ücreti: 2.000,00-TL

b) Dört (4) Kişilik Aile Mezarlığı Yeri Ücreti: 4.000,00-TL

c) Altı (6) Kişilik Aile Mezarlığı Yeri Ücreti: 6.000,00-TL

Sayın Başkan, Sayın Meclis Üyeleri;

Plan ve Bütçe Komisyonumuza havalesi yapılan Ovacık Belediyesinin 2025 yılı Gelir tarifesi ile ilgili gündem maddesinin incelenip görüşülmesi neticesinde; Gelir tarifeleri ile ilgili teklifin Komisyonumuzca tespit edildiği şekilde belirlenmesi uygun bulunmuştur.

KARAR

Ovacık Belediye Meclisi; **Belediye Başkanı Ahmet ŞAHİN'** in Başkanlığında Belediye Meclis Üyelerinden Recep BAŞDAĞ, İlhan İsa ÇINAR, Mehmet AS, Celal UZ, Mehmet EROĞLU, Kamil ARSLAN, İlhan ÇINAR, Basri ERGÜN ve Yakup PAR' ın iştiraki ile 14.10.2024 tarihinde saat 11:00' da 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereği Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündemin 1. maddesi: 2025 Yılı Belediye Gelir Tarifesinin Görüşülmesi.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün Başkanlık Makamına sunmuş olduğu 30.09.2024 tarih ve 869/255 sayılı müzekkeresi ekinde yer alan 2025 Mali yılında uygulanacak gelir tarife teklifi cetvellerinin Plan ve Bütçe Komisyonunun 08.10.2024 tarih ve 2024-06 sayılı Komisyon Raporuna istinaden 2025 yılında aşağıdaki şekilde uygulanması Belediye Meclisi tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 MALİ YILINDA BELEDİYEMİZCE UYGULANACAK GELİR TARİFESİ

1 - Harcamalara Katılma Payı:	
a) Kanalizasyona katılma Payı	1.500,00
b) İçme suyu tesislerine katılma Payı	1.500,00
2 – İlan Ücreti:	
a) Bankalar, İcra daireleri halk tarafından yaptırılacak olan ilanlardan 25 kelimeye kadar	250,00
b) 25 Kelimenin üzerindeki her kelime için	15,00
c) İlan Tahtasına 15 günlük ilan için	150,00
d) Siyasi Partiler Propaganda konuşmalarının bir dakikası için	200,00
e) Dernek ve Kooperatiflerin yaptıracakları metin üzerinden her kelime için	10,00
f) Şehir içinde gezilerek veya sabit sesli olarak yaptırılan ilan, reklam bir günlük	500,00
3 – Numaralama Ücreti:	
a) Numarataj yönetmeliğine uygun olarak Belediye Hudutları dahilinde bulunan binaların Belediye elemanlarınca çakılıp her türlü plaka için maliyetinden ayrı, çakmak ücreti olarak	100,00



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

b) Binanın sahipleri tarafından Belediyeden alınarak çakılan her numara plakası için	Maliyeti
4 – Belediye İş Makineleri Çalışma Ücreti:	
a) İlçe dışı kepçe çalıştırma ücreti Saati (Saat küsuratları yarım saatin üzerindeki Bir saate tamlanır. Yarım saate kadar olan küsuratları yarım saate tamlanır.	2.000,00
b) İlçe Merkezi Kepçe çalıştırma ücreti Saati (Saat küsuratları yarım saatin üzerindeki Bir saate tamlanır. Yarım saate kadar olan küsuratları yarım saate tamlanır.	1.500,00
c) İlçe Merkezinde Kepçe çalıştırma ücreti Saati Müteahhitlere (Saat küsuratları yarım saatin üzerindeki Bir saate tamlanır. Yarım saate kadar olan küsuratları yarım saate tamlanır.	2.500,00
d) Traktör başına yükleme ücreti	300,00
e) Kamyon başına yükleme ücreti	1.500,00
f) Tır başına yükleme ücreti	2.500,00
g) Şehir içi Kamyon Yük Nakliyesi	300,00
5 – Basılı Evrak Ücreti:	
a) Basılı Kağıt Ücreti	250,00
b) Değerli Kâğıt Ücreti (İşyeri açma ruhsatı, Hafta Tatili Ruh. Hat ruh. vs.)	300,00
c) Kayıt Suret Harcı	100,00
d) Evlenme Evrak Ücreti	1.000,00
e) Kayıp olan su depozito makbuzlarının iadesinde alınacak makbuz ücreti	100,00
f) İhale Şartname Bedeli (100.000,00-TL ' ye kadar olan ihaleler için)	1.000,00
g) İhale Şartname Bedeli (100.000,01-TL ve üzeri ihaleler için)	2.500,00
h) Fotokopi çekim ücreti	5,00
6 – Su Ücret Tarifesi:	
a) Meskenler M3	10,00
b) Resmi Daireler M3	15,00
c) Ticarethaneler M3	15,00
d) Saatsiz Abonelerden	2.500,00
e) Müteahhit İnşaat ve Şantiyeler M3	50,00
f) Halk İnşaat ve Şantiyeler M3	50,00
h) Kaçak su tespitlerinde bir ayda sarf ettiği su ücretinin üç katı ile birlikte	5.000,00
ı) Su Abone Ücreti	500,00
j) Açma Kapama Ücreti	500,00
h) Sayaç Sökme ve Takma Ücreti	250,00
7 - Fen ve İmar İşleri Ücreti:	
a) Özel Keşif ve İnceleme Ücreti	300,00
b) İmar Çap Ücreti (0 – 2000 m2)	400,00
c) İmar Çap Ücreti (0 – 4000 m2)	440,00
d) İmar Çap Ücreti (0 – 6000 m2)	485,00
e) İmar Çap Ücreti (0 – 8000 m2)	530,00
f) İmar Çap Ücreti (0 – 10000 m2)	580,00
g) Resmi Kurum ve Mahkemelere çıkartılacak olan İmar çaplarından	Ücret Alınmaz
8 – Hayvan Denetleme Harcı ve Menşe ücreti:	
Hayvan Denetleme Harcı Hayvan başına	
a) Büyükbaş Hayvan	(11/07/2014 - 29057 Sayılı Resmi Gazeteye göre Harçlar Tarifesine Eklendi.)



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

b) Küçükbaş Hayvan	(11/07/2014 - 29057 Sayılı Resmi Gazeteye göre Harçlar Tarifesine Eklendi.)
Menşe Ücreti Hayvan başına	
a) Büyükbaş Hayvan	(11/07/2014 - 29057 Sayılı Resmi Gazeteye göre Harçlar Tarifesine Eklendi.)
b) Küçükbaş Hayvan	(11/07/2014 - 29057 Sayılı Resmi Gazeteye göre Harçlar Tarifesine Eklendi.)
9 - İskan Kontrol Ücreti:	
a) Yapı Kullanma izni almadan iskan edilen bağımsız bölüm için	1.000,00
b) Her daire ve işyeri için mal sahibi iskanını alırken daire başına	1.000,00
c) Otel ve Pansiyonlarda oda sayısı	500,00
d) Lokanta ve benzeri	2.500,00
e) Fabrikalar	15.000,00
f) Akaryakıt İstasyonları	15.000,00
g) İskana esas olmak üzere keşif ücreti	500,00
h) Vaziyet Planı Onay ücreti m2	10,00
ı) Proje Mükellefi Onay ücreti (Mimar, Mühendis)	500,00
j) Proje Kontrol Ücreti M2	10,00
l) Arşivden Emanet Proje Verilmesi	1.000,00
m) Bina İnşaat Harcı Konutlar (Beher M2 İçin)	10,00
n) Bina İnşaat Harcı İşyerleri (Beher M2 İçin)	20,00
p) Yapı Kullanma izin Harcı (Beher M2 için)	15,00
10 – Motorlu Taşıtların Durak Ruhsat Ücretleri:	
a) Ovacık-Karabük arası çalışan hat ruhsatlı minibüslerden hat ruhsatı ücreti bir yıllık alınır.	500,00
b) Ovacık-Karabük arası çalışan hat ruhsatlı minibüslere çalışmak üzere durak ruhsatı verilmesi veya sahip değiştirirken durak çalıştırma ruhsatının devir edilmesi halinde alan ve satan tarafından alınacak ücret;	1.000,00
c) Sahip değiştirmeden araç değişikliği yaparak yerine başka bir araç konulması halinde (Model Değişikliği vb. gibi)	1.000,00
d) İlçemizdeki duraklı taksilerden durak ücreti bir yıllık	500,00
e) Öğrenci ve Personel Servis Aracı Özel izin Belgesi	1.000,00
11 – Kalorifer Atığı Taşıma Ücreti:	
a) Konutlar İçin (Sezonluk)	1.000,00
b) Resmi Kurumlar (Sezonluk)	2.500,00
12 – Baca Temizleme (Baca Başına) :	
a) Resmi Kurumlar	2.500,00
b) Özel Şahıslara	1.000,00
13 – Esnaf Muaflık Harcı:	
14 – Aile Mezarlığı Yeri Tahsis Ücreti:	
a) İki (2) Kişilik Aile Mezarlığı Yeri Ücreti:	2.000,00
b) Dört (4) Kişilik Aile Mezarlığı Yeri Ücreti:	4.000,00
c) Altı (6) Kişilik Aile Mezarlığı Yeri Ücreti:	6.000,00

Bu tarifeye göre alınacak Belediye gelirleri hakkında 213 ve 6183 sayılı kanunlar ile bunların ek ve tadil hükümleri uygulanmasına,

5393 sayılı Belediye Kanununa eklenen **Ek Madde 2- (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.)** “ Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından



T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.” **Madde hükmü gereğince; Resmi Kurumların su ücret tarifesinin Meskenlere uygulanan tarifenin %50 fazlası olarak uygulanmasına,**

5595 sayılı Kanuna konu Muharip Gazi/ Malül Gazi/ Gazi Eşi Dul Kişiler ile Şehit Eş ve Çocuklarına belgelendirmek şartıyla uygulanmakta olan su ücret tarifesinden **% 50** oranında indirim uygulanmasına,

Engelli ve özürlü vatandaşlarımıza %40 ve üzeri engelli sağlık kurulu raporunu belgelendirmek şartıyla su ücret tarifesinden **% 50** oranında indirim uygulanmasına,

Ayrıca Su ücretlerini zamanında ödemeyenlere 6183 sayılı kanunda belirtilen oranlar çerçevesinde gecikme cezası uygulanmasına,

Su Tahakkuklarının iki ayda bir çıkartılmasına,

İlçe Jandarma Komutanlığı, Ovacak Entegre Sağlık Merkezi ve Okulların su ücret tarifelerinin, İlçemiz Meskenlerine uygulanan su ücreti tarifesinden uygulanmasına,

Belediye Personeline su ücretlerinde **% 50** indirim uygulanmasına,

Alınan kararın bir nüshasının Meclis karar dosyasına, diğer nüshalarının ise gereği yapılmak üzere Belediyemiz Müdürlüklerine havalesine oy birliği ile karar verilerek iş bu karar tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet ŞAHİN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

ÜYE
İlhan İsa ÇINAR
Katip Üye

ÜYE
Basri ERGÜN
Katip Üye