



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Birimi :Ahmet ŞAHİN

Konusu :Metruk Binaların Yıkılması

Evrak No :301.03/295

Evrak Tarihi :04.08.2025

Karar Tarihi : 04.08.2025

Karar No : 29

TEKLİF

Metruk Binaların Yıkılması Hususunun Görüşülmesi.

İmar Müdürlüğü'nün, 04.08.2025 Tarih ve E-24399893-301.03-295 Sayılı Müzekkeresinin Görüşülmesi

KARAR

Ovacık Belediye Meclisi; **Belediye Başkanı Ahmet ŞAHİN'** in Başkanlığında Belediye Meclis Üyelerinden Recep BAŞDAĞ, Mehmet AS, Celal UZ, Mehmet EROĞLU, Kamil ARSLAN, İlhan ÇINAR, Basri ERGÜN ve Yakup PAR'ın iştiraki ile 04.08.2025 tarihinde saat 11:00' da 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereği Meclis Toplantı Salonunda toplandı.

Gündemin 1. Maddesi Metruk Binaların Yıkılması hususunun görüşülmesi.

İlçemiz Merkez ve Mahallelerinde bulunan yıkılacak derecede tehlikeli metruk binaların 3194 Sayılı İmar Kanun'un 39. maddesi gereğince "evlerde, arsalarda ve sair yerlerde umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik ve trafik bakımından yıkılacak derecede tehlikeli yapıların yapı sahiplerine 10 gün içerisinde tebliğ edilmesine, yapı sahibinin bulunmaması halinde varsa binada oturanlara , onlarında bulunmaması halinde tebliğ varakasının yapıya asılmasına, Tebligata müteakip süresi içerisinde yapı sahibi tarafından yıkılarak tehlike kaldırılmadığı takdirde işlemin Belediyece yapılmasına ve yapılan masrafın %20 fazlası ile birlikte yapı sahibinde tahsil edilir denildiğinden", Belediye Başkanlığımız mücavir alan sınırları içersinde boş ve terkedilmiş bulunan metruk binaların tespitlerinin yapılarak, bahse konu taşınmaz sahiplerine gerekli tebliğatin yapılmasına ve gerekli işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine yapılan açık oylamada Meclisimizce oy birliğiyle karar verildi.

Ahmet ŞAHİN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

ÜYE
Basri ERGÜN
Katip Üye

ÜYE
Mehmet EROĞLU
Katip Yedek Üye