



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Birimi :YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu :Tahsis Hk.

Evrak No :251.5/73

Evrak Tarihi :30.04.2025

Karar Tarihi : 05.05.2025

Karar No : 17

TEKLİF

Tahsis Hk.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün, 30.04.2025 Tarih ve 73 Sayılı Müzekkeresinin Görüşülmesi.

KARAR

Ovacık Belediye Meclisi; **Belediye Başkan V. Celal UZ'un**, Başkanlığında Belediye Meclis Üyelerinden **Recep BAŞDAĞ, İlhan İsa ÇINAR, Mehmet AS, Mehmet EROĞLU, Kamil ARSLAN, Basri ERGÜN ve Yakup PAR'** ın iştiraki ile 05.05.2025 tarihinde saat 11:00'de 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereği Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı. Gündemimizin 4. maddesi olan Ovacak Merkez Muhtarlığı'na Bina tahsisinin görüşülmesine geçildi.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün; 30.04.2025 tarihli ve 73 sayılı Müzekkeresi ekinde Mayıs ayı meclis toplantısında görüşülmek üzere Belediye Başkanlık Makamına sunulan **Tahsis** ile ilgili gündem maddesinin görüşülmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Mahalle ve Yönetimi başlıklı 9. maddesinin son bendinde **"Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde gerekli ayni yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır."** denilmekte olup, Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15' inci maddesinin (h) bendinde yer alan **"Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek."** ve Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18' inci maddesinin (e) bendinde yer alan **"Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek."** madde hükümleri gereğince;

Mülkiyeti Belediyemize ait, tapuda İlçemiz Merkez Mahalle F19-C-19-A-3-C pafta, 140 ada 5 parselde bulunan 229,83 m2 yüzölçümlü 2 Kat Kargir ev olarak geçen yığma binanın herhangi bir test (karot) yapılmadan 02.08.2021 tarih ve 12 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yıkım kararı alındığı, fakat bu zamana kadar yıkımının gerçekleştirilmediği anlaşılmıştır. Bu sebeple alınmış olan 02.08.2021 tarih ve 12 sayılı yıkım kararının iptaline Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiş olup, binanın amacı dışında kullanılmamak ve her türlü giderlerinin Merkez Muhtarlığı tarafından karşılanmak üzere



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

tahsisine uygun olarak Merkez Muhtarlığına herhangi bir bedel talep edilmeksizin 3 (ÜÇ) yıllığına (01.05.2025-30.04.2028 tarihleri arası) tahsis edilmesi;

Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Celal UZ
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

ÜYE
İlhan İsa ÇINAR
Katip Üye

ÜYE
Basri ERGÜN
Katip Üye