



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Birimi : İMAR MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planı Değişiklikleri Hk.
Evrak No : 301.03-74
Evrak Tarihi : 30.04.2025

Karar Tarihi : 05.05.2025
Karar No : 20

İMAR KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarihinde yapılan Mayıs ayı Meclis Toplantısı 1. Birleşiminde 3. Madde olarak gündeme alınan ve 15 Nolu Karar numarası ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin İhtisas Komisyonlarının Oluşumu başlıklı 21. Madde ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun İhtisas Komisyonları başlıklı 24. Maddesine göre İmar Komisyonumuzun incelemesine bırakılan imar tadilatı ile ilgili olarak yapılan müzakereler doğrultusunda Merkez Mahalle, 134 ada, 22 parselde imar planında tadilat gerçekleştirilmesi için;

METROKENT PLANLAMA'nın hazırlamış olduğu 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri İmar Komisyonu üyeleri Celal UZ, Mehmet EROĞLU ve Basri ERGÜN tarafından incelenmiştir.

İlçe genelinde yapılaşmanın hızla artmakta olduğu ve bu sebeple toplu konut alanlarına ihtiyaç duyulduğu hâsıl olmuştur. Toplu konut alanlarının oluşturulması uygun bulunmuş olup;

Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi Komisyonumuzda oy birliği ile karar verilmiş olup Belediyemiz Meclisinde karar verilmek üzere işbu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.

Sayın Başkan, Sayın Meclis Üyeleri:

05.05.2025 tarihinde başlanılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım Planı değişikliği çalışmamız aynı gün mesai saati bitiminde son bularak bir(1) gün çalışmada bulunulmuştur.

Gereği için Meclisimizin onayına saygılarımızla sunarız. 05.05.2025

KOMİSYON ÜYELERİ

Celal UZ	Mehmet EROĞLU	Basri ERGÜN
İmar Komisyonu Başkanı	İmar Komisyon Üyesi	İmar Komisyon Üyesi



**T.C.
KARABÜK İLİ
OVACIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

KARAR

Ovacık Belediye Meclisi; **Belediye Başkan V. Celal UZ'** un Başkanlığında Belediye Meclis Üyelerinden **Recep BAŞDAĞ, İlhan İsa ÇINAR, Mehmet AS, Mehmet EROĞLU, Kamil ARSLAN, İlhan ÇINAR, Basri ERGÜN** ve **Yakup PAR**'ın iştiraki ile 05.05.2025 tarihinde saat 16:00' da 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereği Meclis Toplantı Salonunda toplandı.

Gündemin 3. Maddesi 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişiklikleri hususunun görüşülmesi.

Meclis Başkan V. Celal UZ, ilgili maddenin İmar Komisyonu Raporundaki haliyle onaylanmasını oylamaya sundu. Yapılan oylama sonucunda ilgili gündem maddesi;

Meclisimizce oybirliği ile kabul edildi.

Celal UZ
Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

ÜYE
İlhan İsa ÇINAR
Katip Üye

ÜYE
Basri ERGÜN
Katip Üye